

Innkalling til ekstraordinær generalforsamling Bodøsjøen Borettslag

**Tirsdag 13.04.2021, kl. 17:00 Sted: Digital avholdelse
gjennom Min Side - www.nobl.no**

Digital gjennomføring av ordinær generalforsamling 2021

Myndighetene har opphevet kravet om fysisk oppmøte på generalforsamlinger i borettslag, og har med det endret loven slik at det er tillatt med digitale møter. Dagens koronasituasjonen tillater ikke borettslaget å møte fysisk. Styret har dermed bestemt å invitere til digital avholdelse av generalforsamlingen.

Nobl har sammen med andre boligbyggelag i Norge utarbeidet en løsning for digital avstemming. Tilrettelegging og gjennomføring vil skje via vår nettløsning – Min Side (eierportalen).

Styret ønsker at flest mulig av eierne deltar på generalforsamlingen. For å delta må du ha bruker (BBLID) på Min side. Dersom du ikke har bruker, oppretter man dette på Nobls hjemmeside. Kriteriet for å kunne opprette en slik bruker er at e-postadressen er registrert i Nobls medlemsregister. Dersom man ikke har registrert e-postadresse kan man kontakte Nobl kundesenter eller styret.

Logg inn på Min side (øverst i høyre hjørne) på www.nobl.no. Fyll inn ditt mobilnummer eller e-postadresse som brukernavn og trykk "registrer bruker". Du vil deretter få tilsendt passord på mobil/e-post. Er du bruker fra før logger du inn på vanlig måte.

Dersom man har spørsmål, kan styret nås på epost post@bodosjoenborettslag.no. I tillegg kan Nobl kundesenter nås på tlf. 75 50 67 00 eller nobl@nobl.no.

Ekstraordinær generalforsamling via Min side vil være åpen for avstemming fra tirsdag 13.04.2021 kl. 17:00 til onsdag 14.04.2021, kl. 12.00.

Til behandling foreligger:

1. KONSTITUERING

1.1 Valg av møteleder

Forslag til vedtak: Følgende foreslås som møteleder: Styreleder Svein Hakvåg velges til møteleder.

1.2 Valg av sekretær/referent

Forslag til vedtak: Følgende foreslås som sekretær/referent: Boligselskapets forretningsfører velges til referent.

1.3 Valg av eier til å signere protokoll sammen med møteleder

Forslag til vedtak: Følgende foreslås til å signere protokollen: Lillian Egren velges til protokollundertegner.

1.4 Godkjenning av innkalling og saksliste

Forslag til vedtak: Foreslås godkjent.

1.5 Opptak av fortegnelse over fremmøtte eiere og fullmakter

Forslag til vedtak: Opptak av navnefortegnelse over fremmøtte eiere og fullmakter vil bli ført inn i protokollen.

2. VALG AV TILLITSVALGTE - Valgkomiteens innstilling vedlagt

Valg iht. vedtektene skjer med alminnelig flertall ((Brl § 7-11 (1). Esl. §49 (1)).

Styret har i perioden bestått av:

Styreleder, Svein Hakvåg
Styremedlem, Elly Kristine Wolden
Styremedlem, Helge Daniel Bergli
Styremedlem, Synne Høyforsslett Bjørbæk
Styremedlem, Emil Fjeldset
Varamedlem, Hanna Bjørgaas
Varamedlem, Arne Leif Hansen
Varamedlem, Arne Kristian Nordhei
Varamedlem, Peder Bjørneset

2.1 VALG AV STYREMEDLEM

2.2 VALG AV VARAMEDLEM

3. AVSLUTNING

FULLMAKTSSKJEMA

I ekstraordinær generalforsamling kan andelseier og ektefelle eller eventuell samboende møte, men bare med en stemme for andelen, Brl. § 7-2(1), Esl. § 46(1). Leietaker av andelen har rett til å være tilstede i ekstraordinær generalforsamling og rett til å uttale seg, Brl § 7-2(2), Esl § 46(2).

Dersom andelseier ikke kan møte på ekstraordinær generalforsamling kan andelseier i henhold til Brl. § 7-3, Esl § 46(3) møte ved fullmektig. Ingen kan være fullmektig for mer enn en andelseier, men der flere eier en andel sammen kan de ha samme fullmektig. En fullmakt kan kalles tilbake når som helst. Navneseddelen leveres i utfylt stand ved inngangen.

----- Rives av og leveres på ekstraordinær generalforsamling -----

FULLMAKT:

Andelseiers navn: _____

Leilighet nr: _____

Fullmakt til å stemme på ekstraordinær generalforsamling som avholdes tirsdag 13.04.2021 gis til: _____

Andelseiers underskrift: _____

Valgkomiteen i Bodøsjøen borettslag

Styret, Bodøsjøen borettslag

19. januar 2021

ENDRINGER I STYRETS SAMMENSETNING JANUAR 2021

1. Valgkomiteen er blitt orientert om at styremedlem Synne Høyforsslett Bjørbæk med personlig begrunnelse har søkt om å bli fritatt fra sine plikter i styret.
2. Valgkomiteen har forespurt varamedlem Arne-Leif Hansen om å tre inn som styremedlem frem til utløp av Høyforsslett Bjørbæks valgperiode i 2022, og han har sagt seg villig til dette. Valgkomiteen fremmer Arne-Leif Hansen som styremedlem.
3. Valgkomiteen har forespurt beboer Trine Olsen om å stille som varamedlem i borettslagets styre. Hun har sagt seg villig til dette. Valgkomiten fremmer Trine Olsen som varamedlem.
4. Styret må innføre det nye styremedlemmet i Brønnøysundregisteret, og stryke det fratredende styremedlemmet. Det anmodes om at de to får beskjed når overgang er registrert.
5. Valg av nytt varamedlem må etter valgkomiteens forståelse gjennomføres på generalforsamling.

Med vennlig hilsen,

For valgkomiteen,

Rolf Liland
Marte Gullhav
Ole Gunnar Nilsen

(sign)