

Informasjonsskriv Januar 2021

Vi har fått en del spørsmål fra beboere om den informasjonen som ble sendt ut fra Nobl om Endring av felleskostnader: «Vi gjør oppmerksom på at det fra 1.januar er vedtatt en økning av kostnader til drift/vedlikehold med 12% i henhold til styrevedtak i Bodøsjøen Borettslag. Bakgrunnen for denne økningen er låneopptak vedtatt på ekstraordinær generalforsamling 31.10.20, samt økning for å imøtekomme generell prisstigning på varer og tjenester».

Dette betyr at kostandene vedrørende låneopptaket fra 31.10.20 samt den generelle prisstigningen på varer og tjenester som man kompenserer for rundt nyttår ender på en stigning på 12% på felleskostnadene.

Låneopptak og generell prisstigning er to forskjellige saker men denne gangen effektiviseres disse samtidig.

Det blir fra 11.januar være oppstart på prosjekt A2. Her ber vi beboerne om forståelse for at det vil bli en del støy vedrørende utførelsen. Vi mister en del parkeringsplasser rundt A2 i forbindelse med dette arbeidet. Styret er av den formening om at nederst i Dreggveien er det muligheter for å parkere flere biler. Så det totale antallet parkeringsplasser skal være nok. Dette arbeidet med A2 MÅ utføres og vi håper beboerne kan vise fleksibilitet vedrørende dette med parkering og støy. Den midlertidige elbil parkeringen/ladeplassen vil bli flyttet til motsatt side av veien ved A2.

Det er satt opp en brakkerigg i Toftveien, her vil styret fortsette med å ha åpent kontor mandager kl 18-19.

Takprosjektet er nå ferdig. Det gjenstår noen få utbedringer på skader, men dette er under kontroll.

Angående avfall under bakken så er det veldig ofte puttet for stor mengde med søppel inn i luken slik at denne kiler seg fast. Dette er veldig unødvendig. Her har alle i fellesskapet ett ansvar med å bidra til at dette ikke skjer.

Angående styrets Facebook side så er dette en supplerende kanal styret vil bruke til å gi informasjon ut til beboerne. Her vil det som oftest kun legges ut informasjon som også gis ut på annen måte til beboerne. Alle henvendelser til styret ønskes å komme på mail, borettslagets telefon eller i kontortiden. Mail er å foretrekke da vi kan svare på denne da vi i styret har satt av tid til borettslagsjobbing.

Mvh Styret

