

### 1. Parkering

Styret vil iverksette oblatsystemet med veiledning som presentert tidligere. Det er ventet å være på plass innen utgangen av oktober. Vi anmoder de som har garasjer om å bruke disse til parkering. Det vil lette belastningen betraktelig i parkeringsområdet.

### 2. Luftebalkonger

Styret har fått endel spørsmål om istandsetting av luftebalkonger. Dette ses i sammenheng med det Rambøll jobber med. Det vil ikke bli igangsatt noe før dette arbeidet er ferdig.

### 3. Hensyn til naboen

Røyking på verandaen har i noen tilfeller vært et problem for naboen. Noe av dette skyldes ventilasjonssystemet vårt. Vi ber dere vise hensyn til hverandre. Ta opp problemet i oppgangen.

### 4. IRIS kontroll

IRIS har fått beskjed om å følge nøye med når de ulike fraksjonene er fulle. Også plast. Vi gjør også oppmerksom på at kortet ditt virker på alle undergrunnsstasjonene i borettslaget.

### 5. [www.bodøsjøenborettslag.no](http://www.bodøsjøenborettslag.no)

Styret jobber kontinuerlig med å fylle weben vår med nyttig informasjon. Gjør dere kjent og se hva dere finner og gi innspill på ting dere savner på [post@bodosjoenborettslag.no](mailto:post@bodosjoenborettslag.no)

### 6. Vedlikehold diverse

Som tidligere nevnt er Morten Alvenes en kar vi bruker i styret for mindre vedlikeholdsoppdrag for oss; reparerer gjerder, maler, ser over utstyr, fjerner kantgress, skifter glasskupper og små reparasjonsoppdrag. Han har tidligere også tilbudt seg å være tilgjengelig for enkeltbeboere for reparasjoner, smøring, småarbeid. Ta kontakt direkte; .... Dere betaler selvsagt for dette selv. Tlf: **976 15 597** E-post: [mortenal@online.no](mailto:mortenal@online.no)

### 7. Diverse

Fra tid til annen får styret henvendelser om noe støy i form av musikk, høy prat, mm. Naboer er til for å hjelpe hverandre - vis hensyn og varsle om det er ting som er planlagt. Til dere som er plaget - det er riktig å si fra. Oppgangene har et felles ansvar for at man trives i hverandres selskap.

Vi minner om plikten som den enkelte beboer har til å gjøre løpende vedlikehold innvendig i leiligheten; rensing av sluker (Mudin er anbefalt middel hvis det er tett, ellers staking - stakefjær kan være lurt å skaffe seg), smøring av låser, dørvrider og vinduslåser (bruk 556 spray el.l), male vinduslister (maling og koster får du av oss), sørge for at vinduer ikke står åpent konstant (fuktslag), mm. Husk også felles ansvar for å rydde i fellesområde boder. Det er både hyggelig og viktig at uteområdet ser fint ut.

Styret jobber kontinuerlig med å utvikle web som informasjonskanalen vår – så bruk den ofte og gjerne.

NB; Det er vakttelefon **48025650** som gjelder ved henvendelser til styret eller til [post@bodosjoenborettslag.no](mailto:post@bodosjoenborettslag.no) På [www.bodøsjøenborettslag.no](http://www.bodøsjøenborettslag.no) vil du finne mange nyttige tips både når du skal gjøre noe i egen leilighet og/eller benytte tjenester og utstyr som følger med å bo i borettslaget.

Hilsen styret