



1. Helse miljø og sikkerhet, HMS. (Fast spalte)

- 1.1. Lekeplassene under befaring og sjekkes. Mangler vil bli utbedret.
 - 1.2. Brannslukkingsapparater er nå sjekket i vårt borettslag. Noen som ikke har fått sjekket sitt apparat, send e post eller ta kontakt med Tor på Tlf: 97082067.
 - 1.3. Styret ber beboere som har HMS spørsmål, oppdateringer eller ønske om å melde inn saker relatert til HMS, om å ta kontakt med styret, eller sende e-post til: post@bodosjoenborettslag.no
 - 1.4. Styret minner beboerne om at ytterdøren SKAL være igjen. p.g.a. brann celler og forskriftene.
-

NB! Bodøsjøen Borettslag har fått egen Facebook side [Bodøsjøen borettslag informasjonsside](#)

2. AVFALL

Bod for plastavfall er på plass. Så langt ser det ut til at den har fungert bra. Et ønske likevel: Bruk alle innkastene, slik at det ikke flyter over i nærmeste innkast.

Iris har lagt inn tømning hver 14. dag. Vi måtte purre på Iris ved siste tømning.

De hadde ved en glipp glemt oss, og det ble derfor veldig fullt før tømning.

I nedkastet til containeren for glass og metallbokser, har noen stappet ned et lysrør i det ene løpet. Dermed er dette løpet blitt blokkert. Det er slike ting som gir Iris påskudd til å øke betalingen.

3. PARKERING

Vi ber beboerne være spesielt oppmerksomme på at «parkeringslommer» i Ankerveien og Toftveien er beregnet på korttidsparkering. Dette innebærer bare korte stopp for av- og påstigning og av- og pålasting.

Flere beboere er den siste tiden blitt bøtelagt av Bodø kommune, Parkeringsetaten fordi de har stått for lenge på disse plassene.

Vi viser til brev fra Parkeringsetaten på vår hjemmeside, der parkeringsreglene er nærmere forklart.

4. SALG AV LEILIGHET

Borettslagets leilighet i Ankerveien 9 er solgt for ca. 2,6 millioner. Leiligheten har vært brukt som avlastningsleilighet i forbindelse med betongarbeidene i borettslaget.

Salgssum med fradrag for salgskostnader føres foreløpig som inntekt i regnskap for 2017.

5. KYSTSTIEN

Arbeidet med å forlenge Kyststien er startet, etter at traseen videre er klarlagt.





6. SALGS AV LEILIGHETER

Det er solgt flere leiligheter i borettslaget den siste tiden. Det er oppnådd gode priser, alt etter oppussingsgrad. Kjøperne er orientert om at det er planlagt en større rehabilitering, og at det også er muligheter for heis. Reaksjonene er udelt positive.

7. REHABILITERING/OPPGRADERING

LPO Arkitekter er nå i gang med å bearbeide innspill og opplysninger som kom under de blokkvise møtene i uke 7. Parallelt med dette, er vi i gang med innvendige målinger i alle leilighetene. Dette er nødvendig, fordi leilighetene er forskjellig innredet og har ulik takhøyde. Styret registrerte stor nytte av de blokkvise møter og tar sikte på en ny runde når arkitektene har sett nærmere på de opplysningene de allerede har innhentet. Dette blir ventelig i løpet av mai.

8. UTVIDET ARBEIDSGRUPPE

I forbindelse med rehabiliteringen, er det dannet en gruppe som består av styrets medlemmer og 6 beboere. Disse er gode sparringspartnere for styret og består av Anne Helgesen, Ørnulf Thorbjørnsen, Ole Gunnar Nilsen, Lillian Egren og Yngve Arntsen og kommer fra ulike deler av borettslaget. Gruppen har nettopp hatt møte, og tar sikte på hyppigere møter utover våren. Det er gruppens oppgave å diskutere ulike løsninger, og komme med ideer og innspill overfor styret, LPO arkitekter og BBL Prosjekt.

9. DUGNAD

Vårens dugnad planlegges til torsdag 4. mai 2017 – sett av datoen! Mer informasjon kommer.

Styret jobber kontinuerlig med å utvikle web som informasjonskanalen vår – så bruk den ofte. NB; Det er vakttelefon **48025650** som gjelder ved henvendelser til styret eller til post@bodosjoenborettslag.no

På www.bodøsjøenborettslag.no vil du finne mange nyttige tips både når du skal gjøre noe i egen leilighet og/eller benytte tjenester og utstyr som følger med å bo i borettslaget.

Mvh styret

